

Name:

Adresse:

Datum:

.....

Tel.: e-mail:

An die
Marktgemeinde Eichgraben
Rathausplatz 1
3032 Eichgraben

A N T R A G **gem. § 14 NÖ Bauordnung 2014**

Unter Hinweis auf die beiliegenden Unterlagen beantrage(n) ich (wir) die Erlassung der

b a u b e h ö r d l i c h e n B e w i l l i g u n g

zur/zum

auf dem Grundstück in Eichgraben,

Parz. Nr.: EZ: KG. Eichgraben

lt. beiliegenden Plänen u. Baubeschreibungen gemäß §§ 18 u. 19 NÖ Bauordnung 2014.

- Als Bauführer wurde Firma

Adresse.....beauftragt. *)

- Der Bauführer ist noch nicht bestellt und wird spätestens gleichzeitig mit der Meldung des Baubeginns bekannt gegeben. *)

.....

Unterschrift(en)

Grundeigentümer und Bauwerber

Beilagen:

- 3 Einreichpläne, inkl. Darstellung des Bezugsniveaus, inkl. Anrainerniveaus + 1 digital (pdf)
 - 3 Darstellung des Bezugsniveaus über das gesamte Grundstück, im Raster 5m
 - 3 Baubeschreibungen + 1 digital (pdf)
 - 3 Energieausweise + 1 digital (pdf)
 - 1 Grundbuchauszug (nicht älter als 6 Monate)
 - Nachweis über Versickerung auf Eigengrund (großflächig über Oberfläche oder/und Regenwasserspeicherung mit verzögerter Versickerung **)
 - Nachweis über die bebaute Fläche je Geschoß, inkl. Gegenüberstellung der max. bebaubaren Fläche **)
 - Nachweis über > 50% Freifläche, unversiegelte Bauplatzfläche **)
 - Nachweis über die Prüfung des Einsatzes hocheffizienter alternativer Energiesysteme (bei Errichtung und größerer Renovierung von Gebäuden)
 - GWR Datenblatt gem. § 18 Abs. 4 NÖ BO 2014 (bauabteilung@eichgraben.at)
- allfällig:
- geologisches Gutachten 3-fach (gem. Merkblatt)
 - Teilungsplan 2-fach (wenn Straßengrund abzutreten ist)
 - Nachweis des Fahr- und Leitungsrechtes (sofern erforderlich)

*) nichtzutreffendes bitte streichen

**) gem. der aktuellen Verordnung Bebauungsplan